

Z A W I A D O M I E N I E

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej „Horbaczewskiego 3 i 5 w Warszawie” zaprasza na coroczne
Zebranie Ogółu Właścicieli, które odbędzie się **w dniu 08.04.2025 r. o godzinie 18:00**
w budynku Szkoły Podstawowej nr 375 im. Orłąt Lwowskich ul. gen. R. Abrahama 10 w Warszawie.

Proponowany porządek zebrania:

1. Wybór Przewodniczącego zebrania, Protokolanta oraz Komisji Skrutacyjnej.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przedstawienie Sprawozdań: finansowego oraz z działalności Zarządu Wspólnoty za 2024 r.
4. Dyskusja nad sprawozdaniami.
5. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego za 2024 r.
6. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie przeznaczenia salda zaliczki eksploatacyjnej za 2024 r. i przeznaczenia salda zaliczki na koszt remontów na 2025 r.
7. Przedstawienie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Zarządowi Wspólnoty od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
8. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Planu Gospodarczego Wspólnoty na 2025 r.
9. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wyboru Zarządu Wspólnoty.
10. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wyboru Komisji Rewizyjnej.
11. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wyboru Komisji do sprawy Audytu.
12. Wolne wnioski.

Na Zebraniu, w czasie dyskusji zostaną ustalone ostateczne teksty uchwał do głosowania. Bardzo liczymy na Państwa obecność, co (mamy nadzieję) pozwoli przeprowadzić głosowania na Zebraniu (jeżeli będzie kworum). W przeciwnym wypadku uchwały zostaną poddane pod głosowanie w trybie indywidualnego zbierania głosów zgodnie z art. 23 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1048) w ciągu czternastu dni roboczych od zakończenia Zebrania.

Warszawa, 31 marca 2025 r.

/Zarząd Wspólnoty/



Warszawa, dnia

UPOWAŻNIENIE DO UDZIAŁU I GŁOSOWANIA NA ZEBRANIU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ HORBACZEWSKIEGO 3 I 5 W DNIU 8 kwietnia 2025 r.

.....
(imię i nazwisko)

Horbaczewskiego m
(adres)

Upoważniam:
(imię, nazwisko i adres osoby upoważnionej)

jako swojego pełnomocnika do udziału i głosowania w moim imieniu na zebraniu Wspólnoty Mieszkaniowej
Horbaczewskiego 3 i 5 w Warszawie w dniu 8 kwietnia 2025 r.

.....
(podpis)